



Условные обозначения

- граница проектируемой территории
- граница кадастрового квартала, согласно сведений ГКН, номер 23:43:04:15048:19
- граница земельного участка, согласно сведений ГКН, номер 23:43:04:15043:17
- граница ОКС согласно сведений ГКН, номер 23:43:04:15043:30
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы охранной зоны существующих инженерных сетей и сооружений
- подъезды и подходы к земельному участку

Примечания:

- До установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (далее - Федеральный закон)), архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полётов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установление на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полётов воздушных судов, в границах указанных в части 1 статьи 4 Федерального закона приаэродромных территорий или указанных в части 2 статьи 4 Федерального закона полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов: 1) с организацией, осуществляющей эксплуатацию аэродрома экспериментальной авиации, - для аэродрома экспериментальной авиации; 2) с организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром государственной авиации, - для аэродрома государственной авиации; 3) с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации) - для аэродрома гражданской авиации.
- Сведения об объектах федерального значения - отсутствуют;
- Сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в границах проектирования - отсутствуют;
- В соответствии с генеральным планом муниципального образования город Краснодар, утвержденный решением городской Думы Краснодара от 26.01.2012 № 25 п. 15 "Об утверждении генерального плана МО г.Краснодар", рассматриваемый земельный участок частично расположен в границах зоны планируемого размещения объекта местного значения (автомобильной дороги) по ул.Богатырская.
- Сведения о границах особо охраняемых природных территорий в границах планировочной структуры - отсутствуют.
- По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива управления, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а так же зоны их охраны на рассматриваемых земельных участках отсутствуют.
- Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости, выданных Филиалом ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Краснодарскому краю границы зон действия публичных сервитуты отсутствуют.
- Проект межевания территории не включает в себя участки лесов, лесничеств, лесопарков, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, не определяет их количественные и качественные характеристики, не содержит сведений о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

				449/2018-ДПТ/ЛО			
				Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) по улицам Энтузиастов, Антоновской, им. Георгия Жукова, Андреевской, Богатырской в поселке Знаменском в Пашковском сельском округе муниципального образования город Краснодар			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ГАП	Сечь Д.Е.				04.18	Проект межевания территории	Стадия
Вед.спец.	Бондаренко				04.18	Материалы по обоснованию	лист
						ПМТ	9
						Чертеж обоснования проекта межевания территории М 1:1000	
						МБУ "Институт Горкадастрпроект"	
Н.контр.	Сечь Д.Е.				04.18		